

**Umowa o powierzenie grantu: UDG-INV.01.2019/14**  
**Projekt pt.: „Uruchomienie działalności oddziału zakładu produkcyjnego EVOTECH Karol Jaworski na zdegradowanym terenie przemysłowym (dawnej rozlewni gazu płynnego) w miejscowości Osława Dąbrowa”**

### ZAPYTANIE OFERTOWE

na dostawę materiałów i robót budowlanych związanych z budową / kompleksową realizacją oddziału zakładu produkcyjnego EVOTECH Karol Jaworski zlokalizowanego w miejscowości Osława Dąbrowa, działki nr 266 i 268, obręb Osława Dąbrowa, jednostka ewidencyjna Studzienice.

#### INFORMACJE O OGŁOSZENIU

**Termin składania ofert:**  
do dnia 21.12.2021r.

**Nazwa Zamawiającego:**  
EVOTECH KAROL JAWORSKI

**Adres:**  
ul. Dworcowa 9A, 77-141 Borzytucho

**Numer telefonu:**  
+48 502 780 766

**e-mail:**  
[biuro@evotech.pl](mailto:biuro@evotech.pl)

**NIP:**  
8421599211

**Tytuł projektu:**  
„Uruchomienie działalności oddziału zakładu produkcyjnego EVOTECH Karol Jaworski na zdegradowanym terenie przemysłowym (dawnej rozlewni gazu płynnego) w miejscowości Osława Dąbrowa”

**Umowa o powierzenie grantu nr:**  
UDG-INV.01.2019/14

#### **Miejsce i sposób składania ofert:**

Oferta może być złożona:

- za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres [biuro@evotech.pl](mailto:biuro@evotech.pl) w postaci scanów podpisanych dokumentów,
- za pośrednictwem tradycyjnej poczty lub przesyłki kurierskiej na adres zamawiającego: ul. Dworcowa 9A, 77-141 Borzytucho (w tym przypadku decyduje data wpływu oferty do siedziby zamawiającego),
- osobiście w biurze zamawiającego pod adresem: ul. Dworcowa 9A, 77-141 Borzytucho, w dni robocze w godzinach pracy od 8.00 do 16.00

Planowany termin otwarcia ofert i wyłonienia dostawcy 22.12.2021r. o godzinie 8.00.

Oferta powinna zostać przygotowana zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszym Zapytaniu Ofertowym, zaleca się wykorzystanie formularza ofertowego załączonego do zapytania, jeżeli oferent

nie korzysta z załączonego formularza ofertowego złożona przez niego oferta powinna zawierać informacje i oświadczenia zawarte w formularzu ofertowym.

Oferty złożone po wskazanym terminie nie będą rozpatrywane. Liczy się data i godzina wpłynięcia oferty do Zamawiającego.

1. Zamawiający może w każdym czasie bez podania przyczyny odwołać lub zmienić treść niniejszego Zapytania ofertowego. W przypadku zaistnienia takich okoliczności Dostawcom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego. Jeżeli zmiany będą miały wpływ na treść ofert składanych w toku postępowania, Zamawiający przedłuży termin składania ofert.
2. Oferent przed upływem terminu do składania ofert ma prawo:
  - wycofać ofertę poprzez złożenie pisemnego powiadomienia drogą opisaną dla składania ofert,
  - zmienić ofertę - powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta, odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „ZAMIANA”.
3. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Ceny w ofercie mają być cenami netto, jeśli ceny w ofercie będą wyrażone w innej walucie niż złoty polski to będą one przeliczane przy zastosowaniu średniego kursu ogłaszanego przez NBP, obowiązującego w dniu poprzedzającym wybór oferty
5. Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę.

**Adres e-mail, na który należy wysłać ofertę**

[biuro@evotech.pl](mailto:biuro@evotech.pl)

**Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia**

Michał Hemmerling

+48 502 780 766

[biuro@evotech.pl](mailto:biuro@evotech.pl)

**Skrócony opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest dostawa materiałów i robót budowlanych związanych z budową / kompleksową realizacją oddziału zakładu produkcyjnego EVOTECH Karol Jaworski zlokalizowanego w miejscowości Osława Dąbrowa, działki nr 266 i 268, obręb Osława Dąbrowa, jednostka ewidencyjna Studzienice.

**Kategoria ogłoszenia**

Roboty budowlane

**Miejsce realizacji zamówienia**

Województwo: pomorskie, Powiat: bytowski, Gmina: Studzienice, Miejscowość: Osława Dąbrowa, działki nr 266 i 268

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Cel zamówienia**

Zamówienie jest planowane w ramach projektu „Uruchomienie działalności oddziału zakładu produkcyjnego EVOTECH Karol Jaworski na zdegradowanym terenie przemysłowym (dawnej rozlewni gazu płynnego) w miejscowości Osława Dąbrowa” współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 w ramach projekt o tytule „Invest in Pomerania 2020” realizowanego przez ARP S.A.

**Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest dostawa materiałów i robót budowlanych związanych z budową / kompleksową realizacją oddziału zakładu produkcyjnego EVOTECH Karol Jaworski zlokalizowanego w miejscowości Osława Dąbrowa, działki nr 266 i 268, obręb Osława Dąbrowa, jednostka ewidencyjna Studzienice.

### **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

Dostawa materiałów i robót budowlanych związanych z budową / kompleksową realizacją oddziału zakładu produkcyjnego EVOTECH Karol Jaworski zlokalizowanego w miejscowości Osława Dąbrowa, działki nr 266 i 268, obręb Osława Dąbrowa, jednostka ewidencyjna Studzienice obejmująca:

- budynek produkcyjno – magazynowy z częścią socjalno - biurową wraz z wewnętrznymi instalacjami: elektryczną, wodno - kanalizacyjną i grzewczą,
- instalacje zewnętrzne - przyłączy i sieci: energetyczne, wodno - kanalizacyjne, gazowe,
- wewnętrzną infrastrukturę komunikacyjną: drogi wewnętrzne, chodniki, parkingi, place manewrowo – składowe,
- ogrodzenie, oświetlenie i system monitoringu terenu zakładu,
- uporządkowaniem terenu po budowie, prace pielęgnacyjne dot. zieleni - terenu biologicznie czynnego działek nr 266 i 268.

Roboty będą realizowane na podstawie projektu opracowanego przez Biuro Obsługi Nieruchomości Piotr Kaszubowski.

Projekt budowlany w wersji papierowej dostępny w biurze Zamawiającego w jego siedzibie w godzinach pracy biura, może zostać udostępniony Oferentowi w wersji elektronicznej po podpisaniu przez Oferenta klauzuli o zachowaniu poufności w zakresie treści otrzymanych dokumentów.

Pace budowlane zostaną rozpoczęte po otrzymaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę, co powinno nastąpić w drugiej połowie grudnia 2021r.

Oferent może przeprowadzić wizję lokalną celem szczegółowego zapoznania się z dokumentacją budowy oraz dokonania własnych oględzin i przedmiarów.

### **Kod CPV i nazwa:**

- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45320000-6 Roboty izolacyjne
- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45112000-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe
- 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45262310-7 Zbrojenie
- 45262311-4 Betonowanie konstrukcji
- 45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych
- 45262500-6 Roboty murarskie i murowe
- 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
- 45410000-4 Tynkowanie
- 45320000-6 Roboty izolacyjne
- 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
- 45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
- 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

### **Harmonogram realizacji zamówienia:**

Termin dostawy / realizacji robót: nie później niż do 31.12.2022r.

### **Załączniki do Zapytania ofertowego:**

Formularz oferty (Załącznik nr 1 FORMULARZ OFERTOWY) zawierający Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz Oświadczenie o braku powiązań osobowych/kapitałowych z Zamawiającym

## Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

### Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności:

W ubieganiu się o udzielenie zamówienia mogą uczestniczyć Dostawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.

Warunek ten uważa się za spełniony, jeśli Dostawca złoży stosowne oświadczenie w przedmiotowym zakresie zawarte w treści formularza oferty, stanowiącego załącznik do niniejszego Zapytania Ofertowego.

### Wiedza i doświadczenie:

Wykonawca powinien posiadać wiedzę i doświadczenie umożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia.

Warunek ten uważa się za spełniony, jeśli Dostawca złoży stosowne oświadczenie, iż posiada wiedzę i doświadczenie umożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, zawarte w treści formularza oferty, stanowiącego załącznik do niniejszego Zapytania Ofertowego.

### Potencjał techniczny:

Wykonawca powinien dysponować odpowiednim potencjałem technicznym do prawidłowego wykonania zamówienia.

Warunek ten uważa się za spełniony, jeśli Dostawca złoży stosowne oświadczenie, iż dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zawarte w treści formularza oferty, stanowiącego załącznik do niniejszego Zapytania Ofertowego.

### Osoby zdolne do wykonania zamówienia:

Wykonawca powinien dysponować odpowiednimi osobami zdolnymi do prawidłowego wykonania zamówienia.

Warunek ten uważa się za spełniony, jeśli Dostawca złoży stosowne oświadczenie, iż dysponuje odpowiednimi osobami zdolnymi do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zawarte w treści formularza oferty, stanowiącego załącznik do niniejszego Zapytania Ofertowego.

### Sytuacja ekonomiczna i finansowa:

Wykonawca powinien znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia.

Warunek ten uważa się za spełniony, jeśli Dostawca złoży stosowne oświadczenie, iż jego sytuacja ekonomiczna i finansowa umożliwia prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, zawarte w treści formularza oferty, stanowiącego załącznik do niniejszego Zapytania Ofertowego.

### Osobowe lub kapitałowe powiązanie Wykonawcy z Zamawiającym:

W ubieganiu się o udzielenie zamówienia mogą uczestniczyć Dostawcy, którzy nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Warunek ten uważa się za spełniony jeśli Wykonawca złoży stosowne oświadczenie o braku powiązań stanowiące załącznik do niniejszego Zapytania Ofertowego.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w mieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy, a Dostawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub są związane z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,

- e) pozostawianiu, przed upływem 3 lat od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia w stosunku pracy lub zlecenia z wykonawcą lub były członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- f) pozostawianiu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności.

**Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Dostawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

Wypełniony Formularz Oferty, stanowiący załącznik do Zapytania Ofertowego lub ofertę sporządzoną wg własnego wzoru zawierającą informacje i oświadczenia zawarte w Formularzu Ofertowym

Zamawiający dokonywać będzie oceny spełnienia przez Dostawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie informacji zawartych w dokumentach i oświadczeniach wymienionych w Zapytaniu Ofertowym (*Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu*), zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”.

Dostawca, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu określonych powyżej, podlegać będzie wykluczeniu z udziału w postępowaniu, a złożona przez niego oferta zostanie uznana za odrzuconą.

**Dodatkowe warunki:**

1. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych, celem postępowania jest wybór Dostawcy – Wykonawcy, który kompleksowo zrealizuje budowę wg pełnego zakresu określonego w niniejszym zapytaniu.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 90 dni kalendarzowych. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Złożenie oferty jest jednoznaczne z tym, że Dostawca jest związany ofertą do końca terminu jej ważności.
4. Zamawiający złoży zamówienie / podpisze umowę z Dostawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę (z uwzględnieniem Kryteriów wyboru oferty).
5. Dostawca jest zobowiązany do przyjęcia zamówienia / podpisania umowy w przypadku wyboru jego oferty w wyniku postępowania wyboru ofert.
6. Wybrany Dostawca zobowiązuje się do archiwizowania dokumentacji, związanej z zamówieniem w okresie wymaganym przez obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.

**Warunki zmiany umowy:**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

**Zamówienia uzupełniające:**

Zamawiający nie przewiduje składania zamówień uzupełniających.

**Kary:**

Na etapie postępowania ofertowego nie określono kar umownych, mogą być one określone przez strony na etapie odpisywania umowy dostawy.

**OCENA OFERTY**

**Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji**

1. Przed dokonaniem oceny ofert, wszystkie oferty zostaną sprawdzone w celu stwierdzenia, czy spełniają wymagania określone w dokumentach zapytania ofertowego.
2. Wyłącznie zakwalifikowane oferty (spełniające wszystkie wymogi) będą oceniane na podstawie danych przedstawionych w ofercie.

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria i wagi:

### **C – kryterium cena netto:**

#### **waga kryterium: 85%**

Punkty w ramach kryterium „cena netto” zostaną wyliczone zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = \text{Cena minimalna} / \text{Cena oferowana} \times 85\% \times 100$$

gdzie:

C – ilość punktów przyznanych danej ofercie w kryterium „cena netto”

Cena minimalna – najniższa cena spośród wszystkich złożonych ofert

Cena oferowana – cena wskazana przez oferenta

Cena ofertowa to wartość netto wyrażona w polskich złotych, za którą Oferent zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu zamówienia.

Cena ofertowa powinna zostać określona z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.

Ceny podane w EUR lub innej walucie zostaną przeliczone na PLN, wg. średniego kursu NBP z dnia roboczego obowiązującego w dniu poprzedzającym wybór oferty.

### **G – kryterium okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane Roboty:**

#### **waga kryterium: 15%**

Punkty w ramach kryterium „okres gwarancji” zostaną wyliczone zgodnie z poniższymi założeniami:

- a) okres gwarancji 1 rok - 0 punktów
- b) okres gwarancji 2 lata - 5 punktów
- c) okres gwarancji 3 lata - 10 punktów
- d) okres gwarancji 5 lat i więcej - 15 punktów

- a) gwarancja 1 rok - 0 pkt
- b) gwarancja 2 lata - 5 pkt
- c) gwarancja 3 lata - 10 pkt
- d) gwarancja 5 lat i więcej - 15 pkt

Skala od 0 - 15 punktów

Okres gwarancji należy podać w pełnych latach.

W celu umożliwienia oceny kryterium Dostawca winien wskazać okres gwarancji w ofercie.

Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie ta oferta, której suma punktów przyznanych w kryteriach „cena” i „okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane Roboty” będzie najwyższa.

Obliczenia wykonane zostaną wg następującego wzoru:

$$\text{SUMA} = C + G$$

gdzie:

SUMA - łączna suma przyznanych punktów

C – liczba punktów przyznana w kryterium „cena”

G – liczba punktów przyznana w kryterium „okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane Roboty”

### **Wykluczenia:**

Wykluczone zostaną oferty nie spełniające wymagań technicznych oraz warunków i wymogów formalnych opisanych w Zapytaniu Ofertowym.

Zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub są związane z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,

- e) pozostawianiu, przed upływem 3 lat od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia w stosunku pracy lub zlecenia z wykonawcą lub były członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- f) pozostawianiu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności.

#### **Wyjaśnianie i zmiany treści Zapytania Ofertowego:**

1. Oferenci mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania Ofertowego, a Zamawiający zobowiązany jest do udzielenia wyjaśnień. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania Ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu wyznaczonego na składanie ofert w przedmiotowym postępowaniu. Treść wyjaśnień Zamawiającego zostanie zamieszczona również na stronie internetowej Zamawiającego
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Zapytania Ofertowego. Dokonana zmiana Zapytania Ofertowego zostanie opublikowana stronie internetowej Zamawiającego.